



Zverejnenie zámeru previesť vlastníctvo nehnuteľného majetku obce Číž

Obec Číž, podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje svoj zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce formou predaja s osobitým zreteľom.

Predmetom prevodu nehnuteľnosti – je **časť pozemku evidovaného v registri „C“ katastra nehnuteľností** s nasledujúcimi údajmi, vypísanými z Katastra nehnuteľností:

Katastrálne územie:	Číž
Parcelné číslo:	novozniknuté parcelné číslo 345/5 (bude vytvorené na parcele 345/2)
Výmera:	66 m² z existujúcej výmery 3833 m² podľa geometrického plánu
Druh pozemku:	Záhrady
Spôsob využitia:	4 – Pozemok prevažne v zastavanom území obce, na ktorom sa pestuje okrasná nízka a vysoká zeleň
Umiestnenie:	1 – Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
List vlastníctva:	č. 218
Vlastník:	Obec Číž, 980 43 Číž, SR
Spoluvlastnícky podiel:	1/1

Žiadateľom o prevod nehnuteľnosti je **pán Július Tkáč a manželka Oľga Tkáčová na základe žiadosti doručenej na Obecný úrad dňa 31. júla 2015**, zaevidovanej v Protokole písomností Obecného úradu Číž pod podacím číslom 212/2015.

Dôvodom prevodu nehnuteľného majetku formou predaja je skutočnosť, že **pozemok susedí s pozemkom žiadateľov manželov Tkáčovcov, na ktorom sú postavené ich predajne a momentálne nie je možný bezproblémový vjazd do dvora ku predajniam, nakoľko je priechod veľmi úzky a vznikajú problémy, že zásobovacie vozidlá prechádzajú cez pozemok vo vlastníctve Obce Číž, konkrétne cez časť parcely registra C KN č.345/2, v rozsahu novovytvorenej parcely 345/5 s výmerou 66 m².**

Osobitým zreteľom pre prevod nehnuteľného majetku je **nízka výmera prevádzaného pozemku.**

Kúpna cena za prevod nehnuteľného majetku - pozemku na novovytvorenej parcele č. 345/5 - do vlastníctva pána Júliusa Tkáča a jeho manželky Oľgy Tkáčovej je vypočítaná na základe jednotkovej ceny, ktorá je 0,70 EUR/m². **Celková kúpna cena za prevod nehnuteľného majetku je 46,20 EUR** (slovom štyridsaťšesť EUR aj 20 centov), t.j. 0,70 EUR/m² x 66 m² = 46,20 EUR. Ďalšie výdaje s prevodom nehnuteľného majetku si žiadateľ hradí sám. Ďalšie podmienky prevodu nehnuteľnosti sa dohodnú v kúpnej zmluve medzi žiadateľom a Obcou Číž.

Návrh na predaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti bude predložený na schválenie na zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční najskôr dňa 17.7.2015.

.....
Ing. Peter Tóth
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli: 31.07.2015

Zvesené z úradnej tabuli: